

Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An

Địa chỉ : Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.Hồ Chí Minh

Hotline : 038.204.858 – 0948.68.99.86

Email : daugiavanthanhan@gmail.com

Số: 1106/2026/TB-VTA

TP. HCM, ngày 13 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO MỜI THAM GIA ĐẤU GIÁ (Lần 3)

(Theo thủ tục rút gọn)

- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 2634/2026/HDDVĐG/MSB-VTA ngày 23/02/2026 và Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 13/4/2026 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An và Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB).

- Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số 1105/2026/QC-VTA ngày 13/4/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An.

Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An thông báo kế hoạch đấu giá tài sản như sau:

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty ĐGHD Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM.

2. Người có tài sản đấu giá: MSB - Địa chỉ: Số 54A Nguyễn Chí Thanh, P.Láng, TP.Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, nguồn gốc, thực trạng, hồ sơ pháp lý tài sản:

3.1. Tài sản đấu giá: 05 Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất, cụ thể:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 89, tờ bản đồ số 68, thôn 5, X.Hàm Đức, H.Hàm Thuận Bắc, T.Bình Thuận (nay là X.Hàm Thuận, T.Lâm Đồng) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 462599, số vào sổ cấp GCN: CS12489 do Sở TN&MT T.Bình Thuận cấp ngày 24/02/2022, cập nhật chuyển nhượng ngày 26/08/2024 cho bà Đỗ Thị Bách Diệp, cụ thể:

- Diện tích : 18.430,9 m²;
- Hình thức sử dụng : Sử dụng riêng;
- Mục đích sử dụng : Đất trồng CLN;
- Thời hạn sử dụng : Đến tháng 8/2066;
- Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 90, tờ bản đồ số 68, thôn 5, X.Hàm Đức, H.Hàm Thuận Bắc, T.Bình Thuận (nay là X.Hàm Thuận, T.Lâm Đồng) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 515056 số vào sổ cấp GCN: CS 12488 do Sở TN&MT T.Bình Thuận cấp ngày 24/02/2022, cập nhật chuyển nhượng ngày 26/08/2024 cho bà Đỗ Thị Bách Diệp, cụ thể:

- Diện tích : 10.989,5 m²;
- Hình thức sử dụng : Sử dụng riêng;
- Mục đích sử dụng : Đất trồng CLN;
- Thời hạn sử dụng : Đến tháng 8/2066;
- Nguồn gốc sử dụng : Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.



Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An

Địa chỉ : Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.Hồ Chí Minh

Hotline : 038.204.858 – 0948.68.99.86 Email : daugiavanthanhan@gmail.com

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 91, tờ bản đồ số 68, thôn 5, X.Hàm Đức, H.Hàm Thuận Bắc, T.Bình Thuận (nay là X.Hàm Thuận, T.Lâm Đồng) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 462598 số vào sổ cấp GCN: CS 12490 do Sở TN&MT T.Bình Thuận cấp ngày 24/02/2022 cập nhật chuyển nhượng ngày 26/08/2024 cho bà Đỗ Thị Bách Diệp, cụ thể:

- Diện tích : 10.561,7 m²;
- Hình thức sử dụng : Sử dụng riêng;
- Mục đích sử dụng : Đất trồng CLN;
- Thời hạn sử dụng : Đến tháng 8/2066;
- Nguồn gốc sử dụng : Được tặng cho đất được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Tài sản 4: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 264, tờ bản đồ số 41, ấp 5, X.Lâm Sơn, H.Cẩm Mỹ, T.Đồng Nai (nay là X.Sông Ray, T.Đồng Nai) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 193137 số vào sổ cấp GCN: CS 03311 do Sở TN&MT T.Đồng Nai cấp ngày 04/12/2015. Cập nhật chuyển nhượng ngày 04/01/2024 cho bà Đỗ Thị Bách Diệp, cụ thể:

- Diện tích : 4.000,3 m²;
- Hình thức sử dụng : Sử dụng riêng;
- Mục đích sử dụng : Đất trồng CLN;
- Thời hạn sử dụng : Đến ngày 13/11/2017;
- Nguồn gốc sử dụng : Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Tài sản 5: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 155, tờ bản đồ số 4, X.Sông Ray, H.Cẩm Mỹ, T.Đồng Nai (nay là X.Sông Ray, T.Đồng Nai) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 953389 số vào sổ cấp GCN: CS 11060 do Sở TN&MT T.Đồng Nai cấp ngày 14/02/2022 đứng tên ông Đỗ Trường Vang, cụ thể:

- Diện tích : 1.666,5 m²;
- Hình thức sử dụng : Sử dụng riêng;
- Mục đích sử dụng : Đất ở tại nông thôn: 150 m², Đất trồng CLN: 1.516,5 m²;
- Thời hạn sử dụng : Đất ở: Lâu dài, Đất trồng CLN: Đến ngày 30/04/2047.
- Nguồn gốc sử dụng : Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 150 m² và Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 1.516,5 m².

Lưu ý:

- Phương thức xử lý TSBĐ: Đấu giá công khai, trả giá lên và bàn giao theo hiện trạng. Bán tách rời từng tài sản.

- Tài sản được đấu giá theo nguyên trạng, bao gồm nguyên trạng tài sản và tình trạng pháp lý hồ sơ. Người mua tài sản tự tìm hiểu và tự chịu trách nhiệm tự hoàn thành mọi nghĩa vụ sau khi trúng đấu giá tài sản, cam kết không có bất kỳ tranh chấp, khiếu nại, khiếu kiện đối với tài sản trúng đấu giá.

Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An

Địa chỉ : Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.Hồ Chí Minh

Hotline : 038.204.858 – 0948.68.99.86

Email : daugiavanthanhan@gmail.com

- Đối với phần công trình xây dựng trên đất và/hoặc tài sản gắn liền với đất chưa được công nhận (nếu có), người mua trúng đấu giá có trách nhiệm tự liên hệ với chủ sở hữu tài sản và các cơ quan có thẩm quyền để hoàn thiện hồ sơ pháp lý, xin công nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản (nếu được cho phép) hoặc phải tháo dỡ theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền và chịu mọi chi phí liên quan (nếu có).

3.2. Nơi có tài sản: Tại các thửa đất số: 89, 90, 91, cùng tờ bản đồ số 68, thôn 5, X.Hàm Thuận, T.Lâm Đồng; tại thửa đất số: 264, tờ bản đồ số 41, ấp 5, X.Sông Ray, T.Đồng Nai và tại thửa đất số: 155, tờ bản đồ số 4, X.Sông Ray, T.Đồng Nai

4. Nguồn gốc Tài Sản: Là tài sản bảo đảm khoản vay tại MSB chi nhánh Hậu Giang theo Hợp đồng thế chấp số 124 ngày 09/01/2024 đã ký giữa MSB chi nhánh Vũng Tàu – PGD Nguyễn Thái Học với bà Đỗ Thị Bách Diệp; Hợp đồng thế chấp số 590 ngày 19/02/2024 đã ký giữa MSB chi nhánh Vũng Tàu – PGD Nguyễn Thái Học với ông Đỗ Trường Vang; Hợp đồng thế chấp số 52/2024/BĐ ngày 27/08/2024 đã ký giữa MSB chi nhánh Bình Thuận với bà Đỗ Thị Bách Diệp. Nay Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam thực hiện việc xử lý tài sản bảo đảm bằng hình thức đấu giá để thu hồi nợ phù hợp với các quy định tại Hợp đồng thế chấp và theo quy định của pháp luật.

5. Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và hồ sơ pháp lý của tài sản: MSB cung cấp và chịu trách nhiệm về mọi vấn đề pháp lý liên quan đến trình tự, thủ tục cho vay, thế chấp, thu giữ/bản giao, phát mãi tài sản đấu giá. Bao gồm hồ sơ giấy tờ sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 462599 số vào sổ cấp GCN: CS 12489 do Sở TN&MT T.Bình Thuận cấp ngày 24/02/2022, cập nhật chuyển nhượng ngày 26/08/2024 cho bà Đỗ Thị Bách Diệp;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 515056 số vào sổ cấp GCN: CS 12488 do Sở TN&MT T.Bình Thuận cấp ngày 24/02/2022, cập nhật chuyển nhượng ngày 26/08/2024 cho bà Đỗ Thị Bách Diệp;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 462598 số vào sổ cấp GCN: CS 12490 do Sở TN&MT T.Bình Thuận cấp ngày 24/02/2022 cập nhật chuyển nhượng ngày 26/08/2024 cho bà Đỗ Thị Bách Diệp;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 193137 số vào sổ cấp GCN: CS 03311 do Sở TN&MT T.Đồng Nai cấp ngày 04/12/2015. Cập nhật chuyển nhượng ngày 04/01/2024 cho bà Đỗ Thị Bách Diệp;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 953389 số vào sổ cấp GCN: CS 11060 do Sở TN&MT T.Đồng Nai cấp ngày 14/02/2022 đứng tên ông Đỗ Trường Vang;

- Hợp đồng cho vay kèm giấy nhận nợ số 111-00023371.00537/2024/HĐCV ngày 09/01/2024 giữa MSB chi nhánh Vũng Tàu – PGD Nguyễn Thái Học và bà Đỗ Thị Bách Diệp;

- Hợp đồng cho vay kèm giấy nhận nợ số 111-00025648.04397/2024/HĐCV ngày 19/02/2024 giữa MSB chi nhánh Vũng Tàu – PGD Nguyễn Thái Học và bà Đỗ Thị Bách Diệp;

- Hợp đồng cho vay kèm giấy nhận nợ số 111-00043426.45465/2024/HĐCV ngày 09/08/2024 giữa MSB chi nhánh Bình Thuận và bà Đỗ Thị Bách Diệp;

Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An

Địa chỉ : Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.Hồ Chí Minh

Hotline : 038.204.858 – 0948.68.99.86

Email : daugivanthanhan@gmail.com

- Hợp đồng cho vay kiêm giấy nhận nợ số 111-00053929.77537/2024/HĐCV ngày 15/11/2024 giữa MSB chi nhánh Bình Thuận và bà Đỗ Thị Bách Diệp;

- Hợp đồng thế chấp số 124 ngày 09/01/2024 giữa MSB chi nhánh Vũng Tàu – PGD Nguyễn Thái Học và bà Đỗ Thị Bách Diệp được VPCC Thống Nhất, T.Đồng Nai công chứng cùng ngày 09/01/2024, số công chứng 124 quyển số 01/2024 TP/CC-SCC/HĐGD;

- Hợp đồng thế chấp số 590 đã ký giữa MSB Chi nhánh Vũng Tàu – PGD Nguyễn Thái Học và ông Đỗ Trường Vang được VPCC Thống Nhất, T.Đồng Nai công chứng cùng ngày 19/02/2024, số công chứng 590 quyển số 01/2024 TP/CC-SCC/HĐGD;

- Hợp đồng thế chấp số 52/2024/BĐ đã ký giữa MSB chi nhánh Bình Thuận và bà Đỗ Thị Bách Diệp được Phòng Công chứng số 1 T.Bình Thuận công chứng cùng ngày 27/08/2024, số công chứng 2744 quyển số 08/2024 TP/CC-SCC/HĐGD;

- Phiếu yêu cầu đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất được Văn phòng đăng ký đất đai T.Đồng Nai chứng nhận ngày 09/01/2024;

- Phiếu yêu cầu đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất được Văn phòng đăng ký đất đai T.Đồng Nai chứng nhận ngày 19/02/2024;

- Phiếu yêu cầu đăng ký biện pháp bảo đảm quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất được Văn phòng đăng ký đất đai Hàm Thuận Bắc chứng nhận ngày 27/8/2024;

- Biên bản thu giữ tài sản thế chấp số 6837/2025/BB-TGD12 ngày 24/6/2025 của MSB;

- Biên bản thu giữ tài sản thế chấp số 6883/2025/BB-TGD12 ngày 25/6/2025 của MSB;

- Biên bản thu giữ tài sản thế chấp số 6884/2025/BB-TGD12 ngày 25/6/2025 của MSB;

- Quyết định số 10318/2025/QĐ-TGD12 ngày 12/9/2025 của MSB v/v xử lý tài sản bảo đảm khoản vay của bà Đỗ Thị Bách Diệp;

- Văn bản số 1014/2026/CV-QLTD HCM ngày 10/02/2026 của MSB v/v đề nghị bán đấu giá tài sản bảo đảm của bà Đỗ Thị Bách Diệp;

Và các hồ sơ, tài liệu khác có liên quan.

6. Giá khởi điểm:

- **Tài sản 1: 4.178.421.000 đồng** (Bốn tỷ, một trăm bảy mươi tám triệu, bốn trăm hai mươi một nghìn đồng);

- **Tài sản 2: 2.719.641.000 đồng** (Hai tỷ, bảy trăm mười chín triệu, sáu trăm bốn mươi một nghìn đồng);

- **Tài sản 3: 3.078.838.000 đồng** (Ba tỷ, không trăm bảy mươi tám triệu, tám trăm ba mươi tám nghìn đồng);

- **Tài sản 4: 1.495.437.000 đồng** (Một tỷ, bốn trăm chín mươi lăm triệu, bốn trăm ba mươi bảy nghìn đồng);

- **Tài sản 5: 769.713.000 đồng** (Bảy trăm sáu mươi chín triệu, bảy trăm mười ba nghìn đồng).

* Giá khởi điểm trên chưa bao gồm Thuế Giá trị gia tăng (GTGT). Khách hàng trúng đấu giá có trách nhiệm thanh toán 01 lần toàn bộ tiền bán đấu giá (sau khi trừ tiền đặt cọc) và thuế GTGT (theo thông báo của MSB) trước khi thực hiện ký hợp đồng mua bán

Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An

Địa chỉ : Số 03 Lý Văn Phúc, P. Tân Định, TP. Hồ Chí Minh

Hotline : 038.204.858 – 0948.68.99.86

Email : daugiavanthanhan@gmail.com

7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tài sản 1, 2, 3, 4 : 400.000 đồng/bộ hồ sơ/01 tài sản;
- Tài sản 5 : 200.000 đồng/bộ hồ sơ.

8. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá : Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá;
- Số vòng : Nhiều vòng.
- Phương thức đấu giá : Phương thức trả giá lên.

9. Bước giá, việc áp dụng bước giá tại các vòng đấu giá; phiếu trả giá hợp lệ và không hợp lệ.

- Bước giá, việc áp dụng bước giá tại các vòng đấu giá:
 - + Tài sản 1, 2, 3: 50.000.000 đồng/bước giá;
 - + Tài sản 4, 5 : 30.000.000 đồng/bước giá;
- Bước giá là mức chênh lệch giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề;
- Giá khởi điểm của vòng đấu giá tiếp theo là giá cao nhất đã trả ở vòng đấu giá trước liền kề.
- Phiếu trả giá hợp lệ và phiếu trả giá không hợp lệ:
 - + Phiếu trả giá hợp lệ: Là phiếu do Công ty Đấu giá phát hành, được ghi đầy đủ các nội dung theo mẫu và thống nhất với hồ sơ xác định tư cách người tham gia đấu giá; phiếu trả giá phải còn nguyên vẹn, chỉ được viết bằng một màu mực, không rách nát, không tẩy xóa, không được viết bằng bút màu đỏ và giá trả phải đúng theo quy định áp dụng bước giá, không được thấp hơn giá khởi điểm;
 - Phiếu trả giá không đáp ứng yêu cầu của phiếu trả giá hợp lệ là phiếu trả giá không hợp lệ.

Lưu ý:

- Chỉ có phiếu trả giá hợp lệ mới được đấu giá viên công bố giá trả. Người có phiếu trả giá không hợp lệ thì sẽ không được tiếp tục tham gia đấu giá ở các vòng đấu tiếp theo.
- Nếu giá trả bằng số và chữ không thống nhất với nhau thì lấy giá trả bằng chữ làm cơ sở xác định giá trả của phiếu trả giá.

10. Tiền đặt trước, ngày giờ bắt đầu và hết hạn nộp tiền đặt trước:

- Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp khoản tiền đặt trước với số tiền tương đương 10% của giá khởi điểm của tài sản, cụ thể:
 - Tài sản 1: **417.842.000 đồng** (Bốn trăm mười bảy triệu, tám trăm bốn mươi hai nghìn đồng);
 - Tài sản 2: **271.964.000 đồng** (Hai trăm bảy mươi một triệu, chín trăm sáu mươi bốn nghìn đồng);
 - Tài sản 3: **307.883.000 đồng** (Ba trăm lẻ bảy triệu, tám trăm tám mươi ba nghìn đồng);

Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An

Địa chỉ : Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.Hồ Chí Minh

Hotline : 038.204.858 – 0948.68.99.86 Email : daugiavanthanhan@gmail.com

- Tài sản 4: **149.543.000 đồng** (Một trăm bốn mươi chín triệu, năm trăm bốn mươi ba nghìn đồng)

- Tài sản 5: **76.971.000 đồng** (Bảy mươi sáu triệu, chín trăm bảy mươi một nghìn đồng).

- Ngày giờ bắt đầu và hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày **15/4/2026** đến 17 giờ 00 phút ngày **22/4/2026**.

- Phương thức nộp : chuyển khoản theo thông tin sau:

+ Đơn vị thụ hưởng : Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An

+ Số tài khoản : 0416.6015.767676

+ Mở tại : Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam

+ Nội dung : Nguyễn Văn A/Công ty A nộp tiền đặt trước TGDG: (tên tài sản đấu giá).

(Mọi trường hợp tiền đặt trước báo có tài khoản của tổ chức đấu giá sau 17 giờ 00 phút ngày **22/4/2026** thì không đủ điều kiện tham gia đấu giá).

11. Thời gian, địa điểm xem tài sản; xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các hồ sơ liên quan khác:

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ 08 giờ 00 phút ngày **15/4/2026** đến 17 giờ 00 phút ngày **22/4/2026** (trong giờ hành chính). Địa điểm: Tại các thửa đất số: 89, 90, 91, cùng tờ bản đồ số 68, thôn 5, X.Hàm Thuận, T.Lâm Đồng; tại thửa đất số: 264, tờ bản đồ số 41, ấp 5, X.Sông Ray, T.Đồng Nai và tại thửa đất số: 155, tờ bản đồ số 4, X.Sông Ray, T.Đồng Nai. (liên hệ Mr.Trường, số ĐT 0856.682.862).

- Thời gian, địa điểm xem hồ sơ giấy tờ về Quyền sở hữu, sử dụng tài sản: Từ 08 giờ 00 phút ngày **15/4/2026** đến 17 giờ 00 phút ngày **22/4/2026** (trong giờ hành chính trong ngày làm việc). Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM. (ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86).

12. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày **15/4/2026** đến 17 giờ 00 phút ngày **22/4/2026** (trong giờ hành chính trong ngày làm việc).

Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM; tại UBND X.Hàm Thuận, T.Lâm Đồng và UBND X.Sông Ray, T.Đồng Nai. ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86.

13. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày **15/4/2026** đến 17 giờ 00 phút ngày **22/4/2026** (trong giờ hành chính trong ngày làm việc).

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM; tại UBND X.Hàm Thuận, T.Lâm Đồng (Tài sản 1, 2, 3); tại UBND X.Sông Ray, T.Đồng Nai (Tài sản 4, 5) (ĐT: 3820.4858 – 0948.68.99.86).

- Điều kiện đăng ký: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác liên quan (nếu có).

Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An

Địa chỉ : Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.Hồ Chí Minh

Hotline : 038.204.858 – 0948.68.99.86

Email : daugiavanthanh@gmail.com

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức/cá nhân có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An; tại UBND X.Hàm Thuận, T.Lâm Đồng; tại UBND X.Sông Ray, T.Đồng Nai và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

14. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Tài sản 1, 2, 3: Lúc 15 giờ 00 phút ngày **24/4/2026** tại UBND X.Hàm Thuận, T.Lâm Đồng (*Đấu giá lần lượt từng tài sản*);

- Tài sản 4, 5: Lúc 09 giờ 00 phút ngày **24/4/2026** tại UBND X.Sông Ray, T.Đồng Nai (*Đấu giá lần lượt từng tài sản*).

15. Thông tin liên hệ: Mọi thông tin chi tiết về tài sản đấu giá, mời khách hàng xem xét, nghiên cứu cụ thể tại hồ sơ mời tham gia đấu giá và Quy chế cuộc đấu giá số 1105/2026/QC-VTA ngày 13/4/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An.

Để biết thông tin vui lòng liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: Số 3 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, TP.HCM. Điện thoại: 028.3820.4858/0948.68.99.86.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật tham gia đấu giá tài sản trên.

(Thông báo này thay cho Thư mời tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Người có tài sản đấu giá;
- Niêm yết theo quy định;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT, HS./.



Nguyễn Hưng Chanh



